

ПРОТОКОЛ № 03

**Внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, по адресу г. Новосибирск,
ул. мкр. Горский.8а в форме очно-заочного голосования**

г. Новосибирск

«29» сентября 2016г.

Инициатор проведения внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Бубенов Романа Николаевича – собственник квартиры №377 (свидетельство о государственной регистрации 54АГ №835587 от 19.01.2010г.)

Голосование проводилось с 19 сентября 2016г. (с 19-00 местное время) по 19 сентября 2016г. (до 20-00)

Председательствующий собрания Бубенов Р.Н. кв. №377

Секретарь собрания Веселкова Т.А. кв. №67

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 27734,9

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 19 874,30 кв.м. (78,05%) кворум имеется. Общая площадь жилых и нежилых помещений 27734,9 кв.м.

Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписанием протокола общего собрания собственников. Председатель – Бубенов Р.Н. собственник квартиры №377 Секретарь - Веселкова Т.А. собственник квартиры №67
2. Оплата ООО «Автоматизация и комплексная безопасность» за материалы и оборудование для видеонаблюдения по счету № 2 от 21.03.2016 г. в сумме 283 948,45 руб. за счет средств «дополнительные доходы».
3. Утверждение сметы на ремонт кровли на бетонных козырьках подъездов (стоимость ремонта одного подъезда 91 037 руб.). Общая сумма на 3 подъезда 273 111 руб. за счет средств «дополнительные доходы»
4. Замена редуктора лебедки пассажирского лифта в 1-ом подъезде стоимостью 98 000 руб. Счет № 116 от 10.06.2016г. ООО «БЭЛЛИФТ – Сибирь», за счет средств «дополнительные доходы»
5. Установка и монтаж 2-х искусственных дорожек неровности («лежачие полицейские»), согласно сметы на сумму 88 435 руб. за счет средств «дополнительные доходы».
6. Ремонт кровли нашего дома (крыша), в соответствии Акту весеннего осмотра дома от 07.04.2016г на сумму 39 890 руб. за счет средств «дополнительные доходы».
7. Установление металлических решеток на приямки у дома, для соблюдения мер безопасности, согласно сметы на 14 000 руб. за счет средств «дополнительные доходы».
8. Наделение Совета МКД по адресу ул. мкр. Горский, 8а полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, оказании услуг привлечёнными организациями по благоустройству и безопасности МКД, а именно: утверждение сметных расчетов видов работ, калькуляций, подписание актов выполненных работ, решений об использовании средств по статье Резерв на непредвиденные расходы (допдоходы) по содержанию общего имущества МКД, обращению в органы государственной и исполнительной власти от имени собственников, для оперативных решений по капитальному ремонту дома, земельному участку и территории вокруг дома, с уведомлением собственников МКД о сметах и видах проводимых работ, оказанных услугах.
9. Утверждение перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года (Приложение № 1) и определение размера платы <u>18,86</u> рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения.
10. Определение размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) 1,60 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения в соответствии со ст. 154 ЖК РФ и установление на срок с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года.
11. Определение размера платы за дополнительную услугу «консьерж» равной 7,34 руб. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения собственника и установление на срок с 01.10.2016г. по 30.09.2017г.
12. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. мкр. Горский 8А ООО УК «СТАНДАРТ», копии протокола и решения собственников у секретаря Веселковой Т.А. мкр. Горский 8А кв.67.

- ВХ.№634
12.10.16.

По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Бубенова Р.Н. собственника квартиры №377 и секретарем собрания Веселкову Т.А. собственника квартиры №67, наделить их правом подсчета голосов, подписанием протокола общего собрания собственников.

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 74,4% голосов (18 968,0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0,76% голосов (194,90 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,79% голосов (711,40 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Оплатить ООО «Автоматизация и комплексная безопасность» за материалы и оборудование для видеонаблюдения по счету № 2 от 21.03.2016 г. в сумме 283 948,45 руб. за счет средств «дополнительные доходы».

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 60,08% голосов (17335,60 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 5,26% голосов (1340,90 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4,70% голосов (1197,80 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить сметы на ремонт кровли на бетонных козырьках подъездов (стоимость ремонта одного подъезда 91 037 руб.). Общая сумма на 3 подъезда 273 111 руб. за счет средств «дополнительные доходы»

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 66,10% голосов (16831,80 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 4,95% голосов (1262,20 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6,99% голосов (1780,30 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заменить редуктор лебедки пассажирского лифта в 1-ом подъезде стоимостью 98 000 руб. Счет № 116 от 10.06.2016г. ООО «БЭЛЛИФТ – Сибирь», за счет средств «дополнительные доходы»

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 72,59% голосов (18485,15 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.




«ПРОТИВ» - 2,77% голосов (706,70 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,68% голосов (682,45 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить 2-е искусственные дорожные неровности («лежачие полицейские»), согласно смете на сумму 88 435 руб. за счет средств «дополнительные доходы».

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 53,24% голосов (13558,55 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 15,02% голосов (3826,40 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9,77% голосов (2489,35 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить ремонт кровли нашего дома (крыша), в соответствии Акту весеннего осмотра дома от 07.04.2016г на сумму 39 890 руб. за счет средств «дополнительные доходы».

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 75,32% голосов (19179,30 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 1,44% голосов (369,20 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,27% голосов (325,80 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По седьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить металлические решетки на приямки у дома, для соблюдения мер безопасности, согласно смете на сумму 14 000 руб. за счет средств «дополнительные доходы».

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 70,33% голосов (17910,0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 2,77% голосов (707,45 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4,93% голосов (1256,85 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По восьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Совет МКД по адресу ул. мкр. Горский, 8а полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, оказании услуг привлечёнными организациями по благоустройству и безопасности МКД, а именно: утверждение сметных расчетов видов работ, калькуляций, подписание актов выполненных работ, решений об использовании средств по статье Резерв на непредвиденные расходы (доходы) по содержанию общего имущества МКД, обращению в органы государственной и исполнительной власти от имени собственников, для оперативных решений по капитальному ремонту дома, земельному участку и территории вокруг дома, с уведомлением собственников МКД о сметах и видах проводимых работ, оказанных услугах.

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 70,53% голосов (17960,50 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 3,62% голосов (923,60 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3,88% голосов (990,20 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По девятому вопросу повестки дня:**СЛУШАЛИ:**

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года (Приложение № 1) и определить размер платы 18,86 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения.

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 52,97% голосов (13489,05 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 15,11% голосов (3848,15 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9,96% голосов (2537,10 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По десятому вопросу повестки дня:**СЛУШАЛИ:**

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить размер платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) 1,60 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения в соответствии со ст. 154 ЖК РФ и установление на срок с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года.

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 50,11% голосов (12759,40 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 18,78% голосов (4783,15 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9,15% голосов (2331,75 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:**СЛУШАЛИ:**

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить размер платы за дополнительную услугу «консьерж» равной 7,34 руб. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения собственника и установление на срок с 01 октября 2016г. по 30 сентября.2017г.

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 64,66% голосов (16464,65 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 6,71% голосов (1710,85 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6,67% голосов (1698,80 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По двенадцатому вопросу повестки дня:**СЛУШАЛИ:**

Бубенова Р.Н. кв. №377

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. мкр. Горский 8А в ООО УК «СТАНДАРТ», копии протокола и решения собственников у секретаря Веселковой Т.А. мкр. Горский 8А кв.67.

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 74,06% голосов (18858,40 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 1,85% голосов (472,60 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,13% голосов (543,30 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложения:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества собственников, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме
2. сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
3. реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников либо реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания либо почтовые отправления об отправке сообщений по почте
4. список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме
5. решения собственников помещений в многоквартирном доме с приложением копий доверенностей представителей собственников
6. реестр вручения бланков голосования
7. реестр получения заполненных бланков голосования

Председатель общего собрания:

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания:

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Площадь жилья 23161,2
Площадь нежилая 4854,7

Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома на период с 01.10.2016 по 30.09.2017 г. по адресу

мкр.Горский, д8а

№ п/п	Наименование работ	Объем	Ст-сть на ед.	Периодичность	раз в год	Сумма в год	Сумма в месяц	Тариф на м ²
1	Уборка лестничных клеток					1 057 538,40	88 128,20	3,15
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	816,67	2,20	5 раз в неделю	260,00	449 764,33	37 480,36	1,34
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	4083,33	1,92	1 раз в неделю	52,00	390 619,50	32 551,62	1,16
	Влажное подметание балконов пожарной лестницы		1,94	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех	816,67	2,82	1 раз в месяц	12,00	27 599,71	2 299,98	0,08
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего	4083,33	2,41	1 раз в месяц	12,00	118 289,67	9 857,47	0,35
	Мытье окон	1469,85	2,54	1 раз в год	1,00	3 730,11	310,84	0,01
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц)	5880,00	5,76	1 раз в год	1,00	33 875,23	2 822,94	0,10
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, подоконники, поручни перил)	490,00	3,71	1 раз в месяц	12,00	21 786,97	1 815,58	0,06
	Мытье пола кабины лифта	9,00	3,28	5 раз в неделю	260,00	7 676,47	639,71	0,02
	Влажная протирка стен дверей, плафонов и потолков кабины лифта	67,74	5,16	1 раз в месяц	12,00	4 196,42	349,70	0,01
2	Уборка придомовой территории					940 167,55	78 347,30	2,80
	Уборка придомовой территории в ЛЕТНИЙ период					292 409,83		
	Подметание отмостки	499,00	0,34	1 раз в неделю	26,00	4 462,00	371,83	0,01
	Подметание входов в подъезды, пешеходных дорожек, про	3305,30	0,43	5 раз в неделю	130,00	184 805,54	15 400,46	0,55
	Очистка детской площадки от мелкого мусора	2683,00	0,33	3 раза в неделю	78,00	69 273,49	5 772,79	0,21
	Уборка мусора с газонов	355,00	0,33	5 раз в неделю	130,00	15 276,49	1 273,04	0,05
	Сезонная очистка газонов и территории без покрытия от опавшей листвы, сучьев. Мусора	355,00	4,56	2 раза в год	2,00	3 236,28	269,69	0,01
	Кошение травы	355,00	2,53	3 раза в год	3,00	2 692,78	224,40	0,01
	Полив газонов	355,00	0,26	1 раз в неделю	26,00	2 381,37	198,45	0,01
	Уборка мусора с контейнерных площадок	8,00	6,37	7 раз в неделю	182,00	9 276,63	773,05	0,03
	Уборка придомовой территории в ЗИМНИЙ период		0,00			647 757,72		
	Уборка отмостки от снега		0,00					
	Подметание свежесвалившегося снега с территорий толщиной до 2 см., сгребание снега в валы и кучи	499,00	0,61	1 раз в неделю	26,00	7 925,41	660,45	0,02
	Сдвигание свежесвалившегося снега с территорий толщиной более 2 см движком в валы и кучи (асфальт)	499,00	2,66	1 раз в неделю	26,00	34 538,22	2 878,19	0,10
	Уборка от снега пешеходных дорожек, входов в подъезды		0,00					
	Подметание свежесвалившегося снега с территорий толщиной до 2 см., сгребание снега в валы и кучи	1558,50	0,70	5 раз в неделю	130,00	133 078,93	11 089,91	0,40
	Сдвигание свежесвалившегося снега с территорий толщиной более 2 см движком в валы и кучи (асфальт)	1558,50	3,10	1 раз в неделю	26,00	125 547,55	10 462,30	0,37
	Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы и кучи (1/5 площади)	311,70	9,86	1 раз в неделю	26,00	79 929,01	6 660,75	0,24
	Посыпка песком подходов к подъездам (1/5 площади)	311,70	0,67	1 раз в неделю	26,00	5 455,64	454,64	0,02
	Очистка от наледи подходов к подъездам	155,85	19,55	1 раз в неделю	26,00	79 221,32	6 601,78	0,24
	Уборка снега с проездов		0,00					
	Сдвигание свежесвалившегося снега толщиной слоя более 2 см движком в валы или кучи	1746,80	3,10	1 раз в неделю	26,00	132 311,60	11 025,97	0,39
	Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (6% площади проездов)	104,81	9,86	1 раз в неделю	26,00	26 875,84	2 239,65	0,08
	Уборка мусора с контейнерных площадок	8,00	15,71	7 раз в неделю	182,00	22 874,20	1 906,18	0,07
4	Дератизация					5 988,96	499,08	0,02
5	Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и					948 053,15	79 004,43	2,82
	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, а также: ремонт, регулировка, наладка и испытание систем центрального отопления; промывка, опрессовка, консервация и расконсервация системы отопления и поливочных систем; укрепление трубопроводов, проверка исправности канализационных вытяжек и устранение причин при обнаружении их неисправности, контроль параметров теплоносителя и воды и пр.	28015,90	2,82	По графику	12,00	948 053,15	79 004,43	2,82

6	Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома					346 276,52	28 856,38	1,03
	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах электроснабжения, а также: мелкий ремонт изоляции, замена лампочек в МОП, обеспечение работоспособности устройств защитного отключения и пр.	28015,90	1,03	По графику	12,00	346 276,52	28 856,38	1,03
7	Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания					231 430,87	19 285,91	0,69
	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в конструктивных элементах здания, а также: смена и восстановление разбитых стекол; ремонт и укрепление окон и дверей; очистка кровли от мусора, грязи, наледи, снега, сосулек, очистка подвалов и т.д.	2025,00	4,82	По графику	12,00	117 126,00	9 760,50	0,35
		28015,90	0,34	По графику	12,00	114 304,87	9 525,41	0,34
8	Обслуживание ППА					201 723,12	16 810,26	0,60
	Обслуживание систем ППА	1,00	16810,26	1 раз в Месяц	12,00	201 723,12	16 810,26	0,60
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание					231 971,65	19 330,97	0,69
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28015,90	0,69	Круглосуточно	12,00	231 971,65	19 330,97	0,69
10	Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг					131 114,40	10 926,20	0,39
	Тех.обслуживание ОПУ	1,00	10926,20	по договору	12,00	131 114,40	10 926,20	0,39
11	Механизированная уборка территории зимой					84 700,00	7 058,33	0,25
	Механизированная уборка зимой (маш.-часы)	55,00	1540,00	по необходимости	1,00	84 700,00	7 058,33	0,25
12	Вывоз и утилизация снега с земельного участка					67 200,00	5 600,00	0,20
	Вывоз снега (м3)	280,00	240,00	по необходимости	1,00	67 200,00	5 600,00	0,20
15	Обслуживание лифтов					685 829,52	57 152,46	2,04
	Техническое обслуживание лифтов	6,00	9525,41	по договору	12,00	685 829,52	57 152,46	2,04
	Резерв на непредвиденные расходы					336 190,80	28 015,90	1,00
	Резерв на непредвиденные расходы	28015,90	1,00	по договору	12,00	336 190,80	28 015,90	1,00
16	5.3 Управление многоквартирным домом, в т.ч.					1 073 585,71	89 465,48	3,19
	Управление работой по содержанию и ремонту общего имущества МКД; Планирование финансовых и технических ресурсов; Заключение договоров с подрядными организациями на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, осуществление контроля за качеством их проведения, согласование объемов и стоимости выполненных работ; Проведение расчетов с поставщиками и подрядными организациями ЖКУ; Заключение договоров с РСО, осуществление контроля за обеспечением потребителей ком.услугами установленного качества и в установленном объеме; Проведение перерасчетов при предоставлении ком.услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность; Хранение и ведение технической документации по МКД; Обеспечение соблюдения прав и интересов собственников помещений МКД в отношении общего имущества и применение мер при их нарушении; Установление фактов причинения вреда имуществу; Информирование граждан об изменении тарифов на ЖКУ; Предоставление устных и письменных разъяснений гражданам о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД; Подготовка предложений о проведении ремонтов общего имущества МКД; Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления.	28015,90	1,78	ежедневно	12,00	598 419,62	49 868,30	1,78
	Услуги паспортного стола (Осуществление регистрационного учёта граждан, в том числе выдача следующих справок: с места жительства; выписка из домовой книги; выписка из лицевого счёта.)	23161,20	0,28	по графику	12,00	78 460,94	6 538,41	0,23
	Услуги по организации начисления и приема платежей	28015,90	1,18	ежедневно	12,00	396 705,14	33 058,76	1,18
	ИТОГО содержание жилья					6 341 770,66	528 480,89	18,86
14	Вывоз твердых коммунальных отходов					537 889,31	44 824,11	1,60
	Вывоз и утилизация ТБО	7,52	587,90	ежедневно	121,67	537 889,31	44 824,11	1,60
	ИТОГО					6 879 659,97	573 305,00	20,46
	Дополнительные услуги							
	Услуги консьержа	23161,20	7,34	круглосуточно	12,00	2 040 038,50	170 003,21	7,34

Председатель собрания
Секретарь собрания

 /Веселкова Т.А./