

Внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, по адресу г. Новосибирск, ул. мкр. Горский, 10 в форме очно-заочного голосования.

г. Новосибирск

« 31 » октября 2016 г.

Инициатор проведения внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Бурыкина Светлана Викторовна – собственник квартиры №159 (свидетельство о государственной регистрации № 54АД 576151 от 24.12.2012.)

Голосование проводилось с 26 сентября 2016г. (с 19-00 местное время) по 26 октября 2016г. (до 20-00)

Председательствующий собрания Бурыкина С.А. кв. №159

Секретарь собрания Шумихин А.Е. кв. №56

Общая площадь жилых и нежилых помещений 14232 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 14232 кв.м.

Количество голосов собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании 9456,6 кв.м., что составляет 66,44% от общего числа голосов всех собственников дома.

Всего поступило бюллетеней (индивидуальных решений) 9456,6 кв.м. - собственников (представителей собственников)

Кворум по вопросам повестки собрания № 7 имеется

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3,4,5,6,8,9,10,11 имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписанием протокола общего собрания собственников.
2. Избрание Совета МКД
3. Избрание Председателя МКД
4. Утверждение срока полномочий Совета МКД
5. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО УК «СТАНДАРТ» и утверждение перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года.
6. Определение размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) на срок с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года в соответствии со ст. 154 ЖК РФ.
7. Наделение Совета МКД по адресу ул. мкр. Горский, 10 полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, оказании услуг привлеченными организациями по благоустройству и безопасности МКД, а именно: утверждение сметных расчетов видов работ, калькуляций, подписание актов выполненных работ, решений об использовании средств по статье Резерв на непредвиденные расходы (допдоходы) по содержанию общего имущества МКД, обращению в органы государственной и исполнительной власти от имени собственников, для оперативных решений по капитальному ремонту дома, земельному участку и территории вокруг дома, с уведомлением собственников МКД о сметах и видах проводимых работ, оказанных услугах.
8. Утверждение и принятие условий договора управления с ООО УК «СТАНДАРТ» сроком действия на 3 года.
9. Определение размера платы за дополнительную услугу «консьерж».
10. Утверждение вознаграждения Председателю Совета МКД.
11. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома в ООО УК «СТАНДАРТ» по адресу г. Новосибирск, ул. мкр. Горский 8А.

**По первому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем собрания Бурыкину С.В. собственника квартиры №159 и секретарем собрания Шумихина А.Е. собственника квартиры №56, наделить их правом подсчета голосов, подписанием протокола общего собрания собственников.

ВХ. № 404

10.10.16

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателем собрания Бурыкину С.В. собственника квартиры №159 и секретарем собрания Шумихина А.Е.. собственника квартиры №56, наделить их правом подсчета голосов, подписанием протокола общего собрания собственников.

«ЗА» - 88 % голосов (8410,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 4,5% голосов (421,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6,6% голосов (624,3кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**По второму вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Продлить срок полномочий Совета МКД с 26.06.2015г по 26.10.2016г.

Избрать совета МКД с 27.10.2016г. в составе:

Бурыкина Светлана Викторовна кв. 159

Шумихин Андрей Евгеньевич, кв. 56

Жирнова Елена Александровна, кв. 58

Зайцева Любовь Васильевна, кв. 81

Быков Владимир Александрович, кв.9

**РЕШИЛИ:**

Продлить срок полномочий Совета МКД с 26.06.2015г по 26.10.2016г.

Избрать совета МКД с 27.10.2016г. в составе:

Бурыкина Светлана Викторовна кв. 159

Шумихин Андрей Евгеньевич, кв. 56

Жирнова Елена Александровна, кв. 58

Зайцева Любовь Васильевна, кв. 81

Быков Владимир Александрович, кв.9

«ЗА» - 84,5% голосов (7989,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 4,8% голосов (454,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10,7% голосов (1012,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**По третьему вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Продлить срок полномочий Председателя совета МКД с 26.06.2015г. по 26.10.2016г

Избрать Председателем Совета МКД с 27.10.2016г. Бурыкину С.В. кв.159.

**РЕШИЛИ:**

Продлить срок полномочий Председателя совета МКД с 26.06.2015г. по 26.10.2016г

Избрать Председателем Совета МКД с 27.10.2016г. Бурыкину С.В. кв.159.

«ЗА» - 85,8% голосов (8114,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 6,5% голосов (617,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 7,7% голосов (724,8кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**По четвертому вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить срок полномочий Совета МКД сроком на 5 лет.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить срок полномочий Совета МКД сроком на 5 лет.

«ЗА» - 71,2% голосов (6730,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 15,9% голосов (1500,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 13,0% голосов (1225 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**По пятому вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года, определить размер платы 22,93 руб. в месяц, за 1 кв.м. общей площади помещения.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года, определить размер платы 22,93 руб. в месяц, за 1 кв.м. общей площади помещения.

«ЗА» - 40,7% голосов (3850,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 49,3% голосов (4664,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10,0% голосов (942,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение не принято

**По шестому вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить размер платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) 2,38 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения в соответствии со ст. 154 ЖК РФ на срок с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года.

**РЕШИЛИ:**

Определить размер платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) 2,38 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения в соответствии со ст. 154 ЖК РФ на срок с «01» октября 2016 года по «30» сентября 2017 года.

«ЗА» - 51,9% голосов (4912,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 37,6% голосов (3558,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10,4% голосов (986,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**По седьмому вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить Совет МКД по адресу ул. мкр. Горский, 10 полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, оказании услуг привлечёнными организациями по благоустройству и безопасности МКД, а именно: утверждение сметных расчетов видов работ, калькуляций, подписание актов выполненных работ, решений об использовании средств по статье Резерв на непредвиденные расходы (доп.доходы), по содержанию общего имущества МКД, обращению в органы государственной и исполнительной власти от имени собственников, для оперативных решений по капитальному ремонту дома, земельному участку и территории вокруг дома, с уведомлением собственников МКД о сметах и видах проводимых работ, оказанных услугах.

**РЕШИЛИ:**

Наделить Совет МКД по адресу ул. мкр. Горский, 10 полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, оказании услуг привлечёнными организациями по благоустройству и безопасности МКД, а именно: утверждение сметных расчетов видов работ, калькуляций, подписание актов выполненных работ, решений об использовании средств по статье Резерв на непредвиденные расходы (доп.доходы), по содержанию общего имущества МКД, обращению в органы государственной и исполнительной власти от имени собственников, для оперативных решений по капитальному ремонту дома, земельному участку и территории вокруг дома, с уведомлением собственников МКД о сметах и видах проводимых работ, оказанных услугах.

«ЗА» - 50,8% голосов (7226,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» - 6,9% голосов (38,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 8,8% голосов (1252,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение не принято

**По восьмому вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить и принять условия договора управления с ООО УК «СТАНДАРТ» сроком действия на 3 года.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить и принять условия договора управления с ООО УК «СТАНДАРТ» сроком действия на 3 года.

«ЗА» - 74,3% голосов (7021,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 13,2% голосов (1248,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 12,5% голосов (1186,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**По девятому вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить размер платы за дополнительную услугу «консьерж» равной 580 рублей с 1-го жилого помещения собственника и установление на срок с 01.10.2016г. по 30.09.2017г.

**РЕШИЛИ:**

Определить размер платы за дополнительную услугу «консьерж» равной 580 рублей с 1-го жилого помещения собственника и установление на срок с 01.10.2016г. по 30.09.2017г.

«ЗА» - 64,4% голосов (6093,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 26,3% голосов (2485,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9,3% голосов (877,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**По десятому вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить вознаграждение Председателю совета МКД в размере 1,00 рубль с 1 кв. м в месяц общей площади помещения собственника.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить вознаграждение Председателю совета МКД в размере 1,00 рубль с 1 кв. м в месяц общей площади помещения собственника.

«ЗА» - 65,2% голосов (6162,9 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 22,3% голосов (2105,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 12,6% голосов (1188,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:****СЛУШАЛИ:**

Бурыкину С.В. кв. №159

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: Новосибирск, ул. мкр. Горский 8А в ООО УК «СТАНДАРТ»

**РЕШИЛИ:**

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. мкр. Горский 8А в ООО УК «СТАНДАРТ»

«ЗА» - 90,8% голосов (8590,9 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 1,8% голосов (165,9 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 7,4% голосов (699,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято

**Приложения:**

1. сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;
3. решения собственников помещений в многоквартирном доме
4. реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества собственников, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания:

 | Бурдаков С.В.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания:

 | Кузнецов А.Е.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение к  
 Протоколу №  
 01-2016 от 31.10.16

Перечень работ по содержанию общего имущества  
 многоквартирного дома  
 на период с 01.11.2016 по 31.10.2017 г. по адресу мкр.Горский, д 10

Площадь жилая 12279,4  
 Площадь нежилая 1953

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	раз в год	Действующий тариф, руб./м2	Сумма в месяц, руб.
1	<b>Уборка лестничных клеток</b>				
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1 раз в неделю	52,00	3,50	49 813,40
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1 раз в неделю	52,00	0,37	5 265,99
	Влажное подметание балконов пожарной лестницы	0	52,00	1,29	18 359,80
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1 раз в неделю	52,00	0,00	0,00
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1 раз в неделю	52,00	0,56	7 970,14
	Мытье лифтового холла	1 раз в неделю	52,00	1,14	16 224,94
	Мытье окон	0	0,00		0,00
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц)	1 раз в год	1,00		0,00
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, подоконники, поручни перил)	1 раз в неделю	52,00	0,02	284,65
	Мытье пола кабины лифта	5 раз в неделю	260,00	0,02	284,65
	Влажная протирка стен дверей, плафонов и потолков кабины лифта	1 раз в неделю	52,00	0,10	1 423,24
<b>Уборка придомовой территории</b>					
<b>Уборка придомовой территории в ЛЕТНИЙ период</b>					
Подметание отмостки	1 раз в неделю	26,00	1,04	14 374,72	
Подметание входов в подъезды, пешеходных дорожек, проездов	5 раз в неделю	130,00	0,01	142,32	
Подметание территории без покрытий	0	0,00	0,72	10 247,33	
Очистка детской площадки от мелкого мусора	0	0,00		0,00	
Уборка мусора с газонов	3 раза в неделю	78,00		0,00	
Сезонная очистка газонов и территорий без покрытия от опавшей листвы, сучьев. Мусора	5 раз в неделю	130,00	0,13	1 850,21	
Кошение травы	2 раза в год	2,00	0,04	569,30	
Полив газонов	3 раза в год	3,00	0,03	426,97	
Полив тротуаров	1 раз в неделю	26,00	0,03		
Очистка урн от мусора	2 раза в год	2,00			
Уборка мусора с контейнерных площадок	5 раз в неделю	130,00	0,02	284,65	
<b>Уборка придомовой территории в ЗИМНИЙ период</b>					
Уборка отмостки от снега	7 раз в неделю	182,00	0,06	853,94	
Подметание свежевыпавшего снега с территорий толщиной до 2 см., сгребание снега в валы и кучи	1 раз в неделю	26,00		0,00	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территорий толщиной более 2 см движком в валы и кучи (асфальт)	1 раз в неделю	26,00	0,04	569,30	
<b>Уборка от снега пешеходных дорожек, входов в подъезды</b>					
Подметание свежевыпавшего снега с территорий толщиной до 2 см., сгребание снега в валы и кучи	5 раз в неделю	130,00	0,56	7 970,14	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территорий толщиной более 2 см движком в валы и кучи (асфальт)	1 раз в неделю	26,00	2,36	33 588,46	
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы и кучи (1/5 площади)	1 раз в неделю	26,00		0,00	
Посыпка песком подходов к подъездам (1/5 площади)	1 раз в неделю	26,00	0,08	1 138,59	
Очистка от наледи подходов к подъездам	1 раз в неделю	26,00	0,20	2 846,48	
<b>Уборка снега с проездов</b>					
Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя более 2 см движком в валы или кучи	1 раз в неделю	26,00		0,00	
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (6% площади проездов)	1 раз в неделю	26,00		0,00	
Уборка мусора с контейнерных площадок	6 раз в неделю	156,00	0,11	1 565,56	
<b>4 Дератизация</b>					
Дератизация	1 раз в месяц	12,00	0,02	284,65	
Дезинсекция	1 раз в месяц	12,00	0,02	284,65	
<b>5 Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления)</b>					
Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, а также: ремонт, регулировка, наладка и испытание систем центрального отопления; промывка, опрессовка, консервация и расконсервация системы отопления и поливочных систем; укрепление трубопроводов, проверка исправности канализационных вытяжек и устранение причин при обнаружении их неисправности, контроль параметров теплоносителя и воды и пр.	4 раза в год	4,00	2,00	28 464,80	
<b>6 Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома</b>					
Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах электроснабжения, а также: мелкий ремонт изоляции, замена лампочек в МОП, обеспечение работоспособности устройств защитного отключения и пр.	По графику	12,00	0,81	11 528,24	
<b>7 Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>					
Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в конструктивных элементах здания, а также: смена и восстановление разбитых стекол; ремонт и укрепление окон и дверей; очистка кровли от мусора, грязи, наледи, снега, сосулек, очистка подвалов и т.д.	По графику	12,00	0,88	12 524,51	
	По графику	12,00	0,88	12 524,51	

8	Обслуживание ППА					
	Обслуживание систем ППА			1,22		17 363,53
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 раз в Месяц	12,00	1,22		17 363,53
	Аварийно-диспетчерское обслуживание			1,50		21 348,60
10	Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг	Круглосуточно	12,00	1,50		21 348,60
	Тех.обслуживание ОПУ			0,68		9 678,03
	Метрологическая поверка приборов	по договору	12,00	0,68		9 678,03
11	Механизованная уборка территории зимой					
	Механизованная уборка зимой (маш.-часы)	по необходимости	1,00	0,51		7 258,52
12	Вывоз и утилизация снега с земельного участка			0,51		7 258,52
	Вывоз снега (м3)			0,59		8 397,12
13	Содержание объектов внешнего благоустройства	по необходимости	1,00	0,59		8 397,12
	Окраска и мелкий ремонт малых форм, ограждений, побелка поребриков, завоз песка,земли, прочие работы по внешнему благоустройству (побелка стволов деревьев и пр.)			1,00		14 232,40
15	Обслуживание лифтов		12,00	1,00		14 232,40
	Техническое обслуживание лифтов	по договору	12,00	1,70		24 195,08
16	5.3 Управление многоквартирным домом, в т.ч.			1,70		24 195,08
	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД; Планирование финансовых и технических ресурсов; Заключение договоров с подрядными организациями на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, осуществление контроля за качеством их проведения, согласование объемов и стоимости выполненных работ; Проведение расчетов с поставщиками и подрядными организациями ЖКУ; Заключение договоров с РСО, осуществление контроля за обеспечением потребителей ком.услугами установленного качества и в установленном объеме; Проведение перерасчетов при предоставлении ком.услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность; Хранение и ведение технической документации по МКД; Обеспечение соблюдения прав и интересов собственников помещений МКД в отношении общего имущества и применение мер при их нарушении; Установление фактов причинения вреда имуществу; Информирование граждан об изменении тарифов на ЖКУ; Предоставление устных и письменных разъяснений гражданам о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД; Подготовка предложений о проведении ремонтов общего имущества МКД; Взаимодействие с органами государственной власти и органами	ежедневно	12,00	2,00		28 464,80
	Услуги паспортного стола (Осуществление регистрационного учёта граждан, в том числе выдача следующих справок: с места жительства; выписка из домовой книги,выписка из лицевого счёта.)					
	Услуги по истребованию задолженности по оплате жилых/нежилых помещений	по графику	12,00			0,00
	Услуги по организации начисления и приема платежей	ежедневно	12,00	0,15		2 134,86
	ИТОГО содержание жилья	ежедневно	12,00	1,37		19 498,39
14	Вывоз твердых коммунальных отходов			22,32		351 113,31
	Вывоз и утилизация ТБО			2,38		33 873,11
	ИТОГО	ежедневно	121,67	2,38		33 873,11
	Дополнительные услуги			24,70		384 986,42
	Услуги консьержа	круглосуточно	12,00	580,00		121 800,00
	Вознаграждение ПСД	ежедневно	12,00	1,00		14 232,40